

Date: November 5, 2024

To,
The Manager
Listing Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 538646 / Scrip ID: QGO

Subject: Intimation of Newspaper advertisement published for the Un-audited Financial Results for the quarter ended September 30, 2024

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30, 33 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, please find enclosed herewith extract of newspaper advertisement published for the Un-audited Financial Results for quarter ended September 30, 2024 approved at the meeting of Board of Directors of the Company held on Monday, November 4, 2024, being published in following newspapers:

- 1. Financial Express (English Daily) dated November 5, 2024; and
- 2. Mumbai Lakshdeep (Marathi Daily) dated November 5, 2024.

Kindly take the same on record.

For QGO Finance Limited

Urmi Joiser

Company Secretary & Compliance Officer

Membership No: A63113

Address: 3rd floor, A-514, TTC Industrial Area, MIDC,

Mahape, Navi Mumbai, Maharashtra, 400701

Encl: Extract of newspaper Advertisement

FINANCIAL EXPRESS

# Cong to grab tribal quota, give it to its vote bank: PM

**Accuses JMM-led** coalition of appeasing infiltrators

**ABHISHEK ANGAD** Ranchi. November 4

**DURING HIS FIRST** visit to since the Jharkhand announcement of the Assembly elections in the state, Prime Minister Narendra Modi on Monday targeted the Congress, accusing it of trying to snatch reservation meant for tribals and hand it over to its "vote bank".

He also called the Jharkhand Mukti Morch (JMM)-led ruling coalition in the state, in which the Congress is an ally, 'Ghuspaithiya Bandhan (infiltrators'alliance)', and accused its leaders of indulging in cor-

Addressing a campaign rally in Chaibasa, the Prime Minister said, "Babasaheb Bhimrao Ambedkar has ensured the provision of reservation to protect tribal rights but Nehruji had opposed it. The Gandhi family opposed reservation till they were in control of power after Nehru. Now once again they have openly announced that they will scrap reservation for tribals. They will snatch tribal reservation and hand it over to their vote

"They (Congress) have devised one more strategy. They are declaring schools, colleges and universities as minority institutions. By this, the reservation of tribals, Dal-



Garhwa district of Jharkhand on Monday

BJP is voted to

power in the state,

it will bring

stringent

land grabbed by

infiltrators

its and backward castes is being stopped. Beware of this conspiracy by Congress," the Prime Minister said.

He also accused the JMMled ruling coalition in the state of putting tribal "identity, dig-

nity and existence" at stake by Modi said that if the "facilitating" Bangladeshi infiltrators to make fake documents.

"Infiltrators are legislation to return snatching your daughters, grabbing land and devouring your bread," he said, claiming that efforts were being made to

change Jharkhand's demogra-Modi said that if the BIP is

voted to power in the state, it will bring stringent legislation to return land grabbed by infiltrators. Panchayats would be strengthened through the implementation of the Panchayats Extension to Scheduled Areas (PESA) Act, he said.

Polling for the 81-member Jharkhand Assembly will be held in two phases on November 13 and November 20.

> Modi also targeted the Congress for "humiliating" Sita candidate Soren in Iharkhand and a woman leader in Maharashtra, say-"insulting women is their habit".

He was referring to Congress minister Irfan Ansari's derogatory remarks against Sita Soren, the sisterin-law of chief minister Hemant Soren who joined the BJP recently.

Modi also targeted the chief minister for remaining silent on the issue.

"Opposition used foul language against a woman leader in Maharashtra. Mothers and daughters are in shock, people will teach them a lesson," he said, referring to Shiv Sena (UBT) MP Arvind Sawant's remark about Shiv Sena candidate Shaina NC.

Earlier in the day, at a rally in Garhwa, Modi said, "The JMM, Congress and RJD have taken the policy of appeasement to the extreme and bent on breaking the social fabric. These three parties are supporters of infiltration and to get the votes of Bangladeshi infiltrators, they are settling these infiltrators all over the region."

"If this continues, the state's tribal population will shrink. This is a threat to tribal society and the country. This coalition has become a 'Gushpaithiya Bandhan'and a'Mafia ka Ghulam'," he said.

"These people will take away your food, your daughters and grab your lands."

Accusing leaders of the JMM-led coalition of indulging in corruption, the Prime Minister said, "Termites of corruption make the country hollow. In Jharkhand, the JMM, Congress and RJD have crossed all limits as far as corruption is concerned. This has impacted the poor, Dalits, tribals and the backward communities. The Jharkhand CM, MLAs and MPs of the JMM-led coalition are neck-deep in cor-

He asserted that only the BJP can provide 'Suvidha', 'Suraksha'. 'Sthirta' and 'Samriddhi', which is "Modi's guarantee".

ruption."

(With PTI inputs)

# Maha elections: Mixed luck on the rebel front

**EXPRESS NEWS SERVICE** Mumbai, November 4

**ATTHE END** of Monday, the last day of withdrawal of nominations in Maharashtra, all six major political parties in the state were looking at the prospect of rebels, having achieved only partial success in getting them to drop out.

In the multi-corner contest that the state is headed for on November 20, the presence of the rebels and their splitting the votes could prove crucial.

BJP sources expressed confidence about having tackled all the rebels who posed a significant threat, attributing it to rounds of meetings held between Sunday and Monday by top party leaders. Maharashtra BJP president Chandrashekhar Bawankule claimed that almost 95% of the party's 27 rebels had withdrawn from the fray.

Shiv Sena-UBT chief Uddhav Thackeray and NCP (SP) chief Sharad Pawar held a joint press conference announcing that all rebels had been contacted and asked to withdraw. "Those who will not withdraw will face disciplinary action," said Thackeray.

Among the big names who



Senior BJP leader and former Mumbai North MP Gopal Shetty has withdrawn his nomination from Borivali

agreed to withdraw was senior BJP leader and former Mumbai North MPGopal Shetty, who had earlier filed nomination to contest from Borivali, thus posing a challenge to the party's official candidate, Sanjay Upadhyaya.

Shetty agreed to drop out after BJP national general secretary Vinod Tawde flew in from Delhi to convince him against contesting as an Independent. Deputy chief minister and BJP leader Devendra Fadnavis expressed his gratitude to Shetty, telling the media: "I was confident he would withdraw. He is a loyal karyakarta who would never engage in any act

harmful to the organisation." In the case of Dadabaheb Keche, the sitting BJP MLA and rebel from Arvi constituency in district Wardha, the party flew him to Delhi for a meeting with Union home minister Amit

Shah. Keche then withdrew his

nomination, clearing the way for

BJP candidate Sumit Wankhede,

a personal assistant to Fadnavis as CM, who is contesting his debut election. The Congress faced a contrasting picture in Kolhapur North, where its official candidate Madhurimaraje Chhatrap-

ati withdrew her nomination at

the last moment.

May be forced to dissociate from Waqf panel: Oppn

**ASAD REHMAN** New Delhi, November 4

**IN A LETTER** to Lok Sabha Speaker Om Birla, some Opposition members of the Joint Committee of Parliament on the Waqf (Amendment) Bill have threatened to "disassociate" from the panel, accusing its chairperson and BIP leader Jagdambika Pal of "bulldozing the proceedings" "stonewalling" them. The letter, dated November

3, has been signed by six Opposition members – Asaduddin Owaisi (AIMIM), Kalyan Banerjee (TMC) Mohammad Jawed (Congress) Sanjay Singh (AAP)Mohammed Nadimul Haque (TMC), and M M Abdulla (DMK). The 31-member committee includes 13 Opposition members (nine Lok Sabha, four Rajya Sabha).

Accusing Pal of taking "unilateral decisions on fixing the dates of sittings even for consecutive three days, where persons/bodies (are) to be called as witness", they have said that it is not "practically possible" for them to prepare.

### J&K Assembly holds first session in six years

**BASHAARAT MASOOD** Srinagar, November 4

THE FIRST SESSION of the Jammu and Kashmir Assembly in six years got off to a stormy

start on Monday. "First day, first show," chief minister Omar Abdullah remarked after commotion broke out in the first hour of the

Assembly session, during which

People's Democratic Party pocket and passing it to the moved a resolution to oppose the 2019 revocation of J&K's special status under Article 370 of the Constitution and the reorganisation of the erstwhile state into two Union territories.

"This is the weakest Assembly in the history of Jammu and Kashmir...," Para said, before taking out a letter from his

(PDP) legislator Waheed Para Speaker. "With utmost respect, ence legislators stayed silent, we request that the resolution attached be taken up for discussion. Although the agenda for the House has been finalised, we believe that your authority as Speaker allows the inclusion of this resolution, as it reflects the sentiments of the people at

large," the letter attached with

the resolution read.

PDP legislators, supported by Sajad Lone as well as Indepen dent MLAs Sheikh Khursheed Ahmad and Shabir Ahmad Kullay, backed Para. As the commotion contin-

While the National Confer-

ued, chief minister Omar Abdullah accused the PDP of doing "politics for the cameras".

# New India-Canada row: Modi hits out at 'attack on temple'

**EXPRESS NEWS SERVICE** Delhi, Chandigarh, November 4

AMID STRAINED TIES between India and Canada, Prime Minister Narendra Modi on Monday condemned the "deliberate attack on a Hindu temple", referring to clashes that erupted Sunday at the Hindu Sabha Mandir in Brampton, Ontario, during a visit by Indian consular officials. Modi called on the Canadian government to "ensure justice and uphold the rule of law". Terming it as "acts of violence

perpetrated by extremists and separatists", India asked Canada to "ensure that all places of worship are protected from such attacks" and underlined its expectation that "those indulging in violence will be prosecuted".

The incident on Sunday took place outside a consular camp held to address grievances of documentation like passports and OCI cards—organised by the Indian High Commission in collaboration with the Hindu Sabha Mandir in Brampton, near Toronto. Video clips on social media showed protesters carrying Khalistan flags.

The video clips appeared to show fist fights and people striking each other with poles on what appears to be the grounds surrounding the Hindu Sabha Mandir, Canadian Broadcasting Corporation (CBC) reported.

India termed the attack as "acts of violence perpetrated by extremists, separatists", and asked Canada to "ensure that all places of worship are protected from such attacks"

"I strongly condemn the deliberate attack on a Hindu temple in Canada. Equally appalling are the cowardly attempts to intimidate our diplomats. Such acts of violence will never weaken India's resolve. We expect the Canadian government to ensure justice and uphold the rule of law," Modi said in a post on X.

According to a report in the

Toronto Star, Sikhs for Justice, a banned group advocating for Khalistan, said its supporters were protesting against the presence of Indian consular officials.

Canadian politicians from across the political spectrum condemned the incident.

"The acts of violence at the Hindu Sabha Mandir in Brampton today are unacceptable. Every Canadian has the right to practice their faith freely and safely. Thank you to the Peel Regional Police for swiftly responding to protect the community and investigate this incident," Canadian Prime Minister Justin Trudeau said in a post on X, while avoiding any reference to Khalistan separatists.

#### **PUBLIC ANNOUNCEMENT** (This is a public announcement for information purposes only and not for publication

or distribution outside India and is not an Offer Document)



### **Edvenswa Enterprises Limited**

Registered office: IQ 3-A2, First Floor, Cyber Towers, Hitec City, Madhapur, Hyderabad, Shaikpet, Telangana, India, 500081;

Contact Person: Mrs. Hima Bindu Dulipala, Company Secretary & Compliance Officer; Tel No: +91 91000 52964 **E-Mail ID:** himabindu@edvenswainc.com; **Website:** www.edvenswa.com; Corporate Identity Number: L62099TS1980PLC176617

THE PROMOTERS OF THE COMPANY ARE (I) MR. SREENIVASA SREEKANTH UPPULURI AND (II) MR. YERRADODDI RAMESH REDDY

NOTICE TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF EDVENSWA ENTERPRISES LIMITED

ISSUE OF UP TO 45,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- (RUPEES TEN ONLY) ("RIGHTS EQUITY SHARES") EACH AT A PRICE OF ₹60/- PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹50/- PER RIGHTS EQUITY SHARE) AGGREGATING UP TO ₹2,700.00 LAKHS\* ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 20 (TWENTY) RIGHTS EQUITY SHARES FOR EVERY 41 (FORTY ONE) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS AS ON THE RECORD DATE, OCTOBER 14, 2024 ("THE ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 166 OF THE LETTER OF OFFER.

\*Assuming full subscription with respect to Rights Equity Shares

#### **RIGHTS ISSUE EXTENDED: REVISED ACTIVITY SCHEDULE** October 25, 2024 Last Date for On Market Renunciation extended to\* November 18, 2024 Issue Closing Date extended to November 22, 2024

Finalizing of Basis of Allotment with the Designated Stock Exchange (on or about) November 28, 2024 Date of Allotment (on or about) November 28, 2024 Date of Credit (on or about) December 04, 2024 Date of listing / Commencement of trading of Equity Shares on the Stock Exchanges (on or about) Note: The above timetable is indicative in nature and does not constitute any obligation on the Company or the Lead Manager. While our Company shall ensure that all the steps for completion of all the necessary formalities for the listing and trading of our equity shares on the BSE main board

platform are taken within the prescribed timelines, the time table may change due to various factors such as any delay in receiving final listing and trading approval from the BSE. The Commencement of the trading of Equity shares will be entirely at the discretion of BSE in accordance with the \*Eligible Equity Shareholders are requested to ensure that renunciation through off-market transfer is completed in such a manner that the Rights

Entitlements are credited to the demat accounts of the Renouncees on or prior to the Issue Closing Date. Payment Schedule of Rights Equity Shares ₹60 per Rights Equity Share (including premium of ₹50 per Rights Equity Share) shall be payable on Application.

ASBA\*

Simple, Safe, Smart way of Application - Make use of it !!! \*Application Supported by Blocked Amount (ASBA) is a better way of applying to issues by simply blocking the fund in the bank account, investors can avail the same. For further details read section on ASBA below

PROCESS FOR APPLICATION IN THE ISSUE

In accordance with Regulation 76 of the SEBI (ICDR) Regulations, SEBI Rights Issue Circulars and ASBA Circulars, all Investors desiring to make an Application in this Issue are mandatorily required to use the ASBA process. Investors should carefully read the provisions applicable to such Applications before making their Application through ASBA. For details, see "Procedure for Application through the ASBA Process" on page 179 of the Letter of Offer.

PLEASE NOTE THAT ONLY RESIDENT INVESTORS CAN SUBMIT THEIR APPLICATION USING THE ASBA PROCESS ONLY. ASBA FACILITY IS OPERATIONAL FROM THE ISSUE OPENING DATE.

LAST DATE FOR APPLICATION: This is to inform the Eligible Shareholders of the Company that the date of closure of the Rights Issue. which opened on October 25, 2024 and which was scheduled to close on November 11, 2024 has now been extended by the Company to November 22, 2024, vide the Rights Issue Committee's Resolution dated November 04, 2024, in order to provide an opportunity to shareholders to exercise their rights in the Rights Issue.

ACCORDINGLY. THE LAST DATE OF SUBMISSION OF THE DULY FILLED IN APPLICATION FORM IS NOVEMBER 22, 2024, BEING THE ISSUE **CLOSING DATE.** 

ALLOTMENT ONLY IN DEMATERIALISED FORM: The Allotment or Equity Shares pursuant to the Issue will only be made in dematerialized form. In accordance with SEBI Master Circular SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/00094 dated June 21, 2023, the credit of Rights Entitlement and the Allotment of Equity Shares shall be made in dematerialized form only. Accordingly, the Rights Entitlement of Physical Shareholders has been credited in the demat suspense escrow account opened in the name and style of "Edvenswa Enterprises Ltd Rights" Issue Suspense Escrow Demat Account". Eligible Equity Shareholder holding Equity Shares in physical form as on Record Date and desirous of subscribing to Equity Shares in this Issue are advised to furnish the details of their demat account to the Registrar or the Company at least two Working days prior to the Issue Closing Date i.e., November 19, 2024, to enable the credit of their Rights Entitlements in their respective demat account at least one day before the issue Closing Date. The Rights Entitlement of the Physical Shareholders who do not furnish the details of their demat account to the Registrar not later than two Working Days prior to the Issue Closing Date, should lapse. For further details, see "Terms of Issue- Procedure for Application" on page 177 of the LOF and "Terms of Issue - Credit of Rights Entitlements in demat accounts of Eligible Equity Shareholders" on page 169 of the LOF.

ELIGIBLE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY WHO ARE ENTITLED TO APPLY FOR THE RIGHTS ISSUE ARE REQUESTED TO TAKE NOTE OF THE DATE OF THE ISSUE CLOSURE I.E. NOVEMBER 22, 2024. ACCORDINGLY, THERE IS NO CHANGE IN THE LETTER OF OFFER, ABRIDGED LETTER OF OFFER, STATUTORY ADVERTISEMENTS, ENTITLEMENT LETTER AND APPLICATION FORM EXCEPT THE MODIFICATION IN THE ISSUE CLOSING DATE, RESULTANT CHANGE IN THE INDICATIVE TIMETABLE OF POST ISSUE ACTIVITIES ON ACCOUNT OF EXTENSION OF ISSUE CLOSING DATE.

Unless otherwise specified, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer dated October 10, 2024.

For Edvenswa Enterprises Limited

Mrs. Hima Bindu Dulipala

# Over 35 killed in Uttarakhand bus mishap

PRESS TRUST OF INDIA (Uttarakhand), Marchula November 4

bus carrying passengers returning to work after Diwali fell into a deep gorge in Uttarakhand's Almora district on Monday, killing at least 36 of the over 60 people on board. Twenty-six people were

A PACKED BEYOND capacity

injured, four of them critically, when the 43-seater bus, operated by the private Garhwal Motor Owners Union, was on its way from Pauri in Garhwal region to Ramnagar in Kumaon about 250 km away. The accident took place

around 8 am, almost the fagend

of the overnight journey, said

district magistrate Alok Kumar

Pandey The bus plunged into a

200-metre gorge in Almora's Marchula area 35 km before its destination Ramnagar, he said. Visuals from the area pointed to the magnitude of the accident, the vehicle reduced to a mangled mess as it rolled down the forested, rocky slope and stopped just

out the passengers. The rescue operation lasted

short of a stream. Rescuers

could be seen working to pull

around five hours.

women. Twenty-eight people died on the spot and eight succumbed to injuries in the



Rescue and relief work underway after a passenger bus fell into a gorge in Uttarakhand's Almora on

A magisterial probe has been ordered and the assistant regional transport officers of

"The news of the death of many people, including women and children, in a road accident in Almora, Uttarakhand is heart-rending. I express my deepest condolences to the bereaved families and pray for the speedy recovery of those injured," President Droupadi

Prime Minister Narendra Modi, Union home Minister Amit Shah and Congress president Mallikarjun Kharge were among those who expressed quick recovery of the injured.



Monday

Ramnagar.

Pauri and Almora suspended.

Murmu said in a post on X.

their grief at the loss of lives in the accident and prayed for the

Date:04/11/2024

Place: Navi Mumbai



	BSE Code	BSE Code - 538646			Amount in Lakhs		
Sr. No.	Particulars	to 30/09/2024)	Year to date figures (01/04/2024 to 30/09/2024) (Un-audited)	Previous Year ending 31/03/2024 (Audited)	Corresponding 3 months ended in the previous year (01/07/2023 to 30/09/2023) (Un-audited)		
1	Total Income (including Revenue from Operations and other Income)	417.21	830.83	1409.49	346.39		
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	104.83	223.8	336.58	80.27		
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	104.83	223.8	336.58	80.27		
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	76.16	163.52	265.39	58.28		
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	76,16	163.52	265.39	58.28		
6	Equity Share Capital	695.28	695,28	695.28	695.28		
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year		3	848.81			
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -			-	(4)		
	Basic:	1,10	2.35	3.82	0.84		
	Diluted:	1.10	2.35	3.82	0,84		

This Financial statement has been prepared in accordance with the Companies Indian Accounting Standards (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and Companies (IAS) Amendment Rules, 2016 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 04.11.2024

The Company operated in Financing and Investing sector which is a single Business Segment in accordance with Ind AS-108 "Operating Segment" notified pursuant to Companeis (Accounting Standards) Rules, 2015 The Company has not acquired or transferred any loan during period ended September 30, 2024. Accordingly, disclosures pursuant to RBI circular RBI/DOR/2021-22/86 /DOR.STR.REC.51/21.04.048/2021-22 dated. September 24, 2021 are not considered applicable.

During the Quarter, the company has alloted 200 Non Convertible Debentures at the issue price of

Rs. 1,00,000 per Debenture. The Actual Amount of Utilisation in Quarter under review is Rs. 2,00,00,000. The Total Loan Booked till 30.09.2024 is of Rs. 97,37,49,740/- . The Total Outstanding Non Convertible Debenture as on 30.09.2024 is of Rs. 84.40.00.000/-Figures for the Previous period have been regrouped/re-classified to confirm to the figures of the current

For Qgo Finance Limited Rachana Singi

financialexp.epapr.in

Managing Director

Date: November 04, 2024

**Place: Hyderabad** 

**Company Secretary & Compliance Officer** 

Of the 36 killed, 10 are

Ramdutt Joshi Joint Hospital,

### फिल्मी जगत 'अशी' जमली

## पृथ्वीक प्रताप अन् प्राजकाची जोडी!



'महाराष्ट्राची हास्यजत्रा' या कार्यक्रमामूळे अभिनेता पृथ्वीक प्रताप घराघरांत लोकप्रिय झाला अभिनेत्याने वैयक्तिक आयुष्यात नुकतीच लग्नगाठ बांधत नुकतीच एक नवीन सुरुवात केली आहे. पृथ्वीक-प्राजक्ताचा लग्नसोहळा २५ ऑक्टोबरला अतिशय साध्या पद्धतीने पार पडला.

पहिल्या भेटीबद्धल सांगताना प्राजक्ता म्हणाली, आम्ही २०१३ मध्ये भेटलो आणि यासाठी मी प्रसाद खांडेकर दादा थँक्यू म्हणेन कारण, त्याच्या नाटकाच्या ग्रुपमुळे आमची भेट झाली. मी तिथून एकांकिका करत होते आणि पृथ्वीक सुद्धा तिथे जॉइन झाला होता. तिथे आमची भेट झाली. पृथ्वीक याबद्दल म्हणाला, प्राजक्ता प्रसाद दादाच्या एकदम बाजूलाच राहायची. दोन खोल्या सोडून शेजारीच ती राहायची. एका पात्रासाठी प्रसाद दादाला कोणी अभिनेत्री भेटत नव्हती. त्यावेळी त्याने खूप शोधाशोध केली, प्रयत्न केले शेवटी त्याने प्राजक्ताला विचारलं, 'तू करशील का?' ती त्यावेळी लगेच तयार झाली. कारण, त्याआधी कॉलेजमध्ये तिने थोडंफार काम केलं होतं. आधी ती एकांकिका गौरव मोरे करायचा. पण, कालातरांने त्याला एक व्यावसायिक नाटक मिळालं. मग, तो तिथे गेलात्यावेळी प्रसाद दादाने माझ्या मोठ्या दादाला (प्रतिक) फोन केला होता. त्याने, 'तुझा लहान भाऊ ही एकांकिका करेल का?' असं विचारलं होतं. मी लगेच तयार झालो. कारण, मला लीड भूमिका मिळणार होती. मी नाटकाच्या ग्रुपमध्ये आल्यावर मला प्राजका दिसली. तिथे आमची पहिली भेट झाली. हळुहळू आम्ही एकमेकांना ओळखू लागलोमग मीच तिच्या प्रेमात पडलो. याबद्दल सांगताना प्राजक्ता पुढे म्हणाली, तो माझ्या प्रेमात वगैरे आहे याचा अंदाज मला अजिबात नव्हता. कारण, त्याने मला थेट तेव्हाच लग्नासाठी मागणी घातली होती. तीन महिन्यातच त्याने मला लग्नासाठी विचारलंत्यानंतर मी थोडावेळा जाऊ दिला आणि मग निर्णय घेतला.

#### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, यशवंत मालजी पडेलकर हे आमच्य सोसायटीचे सदस्य असून त्यांच्याकडे फ्लॅट क्र.५०४ ्वा मजला, पांडव कुंड को-ऑप. हौसिंग प्रोसायटी लि.. नरदास नगर, टी.पी. रोड. भांड**र** (प.), मुंबई-४०००७८ या जागेचे मालकीत्व असून त्यांनी मळ भागप्रमाणपत्र हरविले असल्याने अनक्रमां १३६ ते १४० चे दय्यम भागप्रमाणपत्र क्र.४९/२८ करिता अर्ज केला आहे.

जर कोणा व्यक्तीस याबाबत काही आक्षेप असल्या त्यांनी सचिवांकडे लेखी स्वरुपात **१५ दिवसां** कळवावे. **१५ दिवसा**नंतर कोणताही दावा विचारा घेतला जाणार नाही आणि **श्री. यशवंत मालजी पडेलकर** यांना दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले

ठिकाण: मुंबई देनांक: ०५.११.२०२४ पांडव कुंड को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.

#### जाहीर सूचना

येथे जाहीर सूचना देण्यात येत आहे की माझी अशील **श्रीमती. प्रमिला वासु उद्यावर** ही सदनिका क्र. २०१ दसरा मजला ए किंग ईश्वर पजा पार्क ए आणि बी को ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, लता कुंज गल्ली, नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व), ता. आणि जि. ठाणे-४०११० या सदनिकाची मालक आहे. तसेच में धरती एंटरप्राइझने वरील सदनिका श्रीमती. प्रमिला वासु उद्यावर आणि श्री. वासु एन. उद्यावर यांना दिनांक ३०.११२००५ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे विकला होता तसेच श्री. वासु एन. उद्यावर यांचे १११२२०१० रोजी भाईंदर (पूर्व) येथे निधन झाले. त्यांना श्रीमती. प्रमिला वास उद्यावर (पत्नी). श्री. विक्षित वास उद्यावर (मलगा) आणि श्री. जशित वासु उद्यावर (मुलगा) असे तीन कायदेशीर वारस होते. दिनांक ०९,१०,२०२४ रोजीच्या हक्कसोडपत्राद्वारे. श्री. विक्षित वास उद्यावर आणि श्री. जशित वासु उद्यावर यांनी वरील सदिनकामधील आपल सर्व शेअर्स अधिकार आणि स्वारस्य स्वेन्छेने श्रीमती प्रमिला वास उद्यावर यांना दिले. यामळे. श्रीमती प्रमिल वासु उद्यावर या सदनिकाची एकमेव मालक बनली त्यानंतर, सोसायटीने दिनांक ३१,१०,२०२४ रोजी शेअर सर्टिफिकेटमध्ये नोंदवले. आता ती वरील फ्लॅट कोणत्याही इच्छुक खरेदीदाराला विकत आहे. जर कोणत्याही व्यक्तीला माझ्या अशीलवर वरील मालमत्तेच्या विक्रीबाबत किंवा वरील मालमत्तेच्य कायदेशीर वारसांबाबत विक्री, हस्तांतरण, वारसाधिकाः गहाणखत, भाडेपट्टी, हक्क, स्वारस्य इत्यादींच्य दाव्याद्वारे काही हरकत असेल तर अशा व्यक्तींर्न लिहिता दस्तऐवजांसह त्यांचे दावा किंवा हरकत य जाहिरातीच्या/नोटीसीच्या प्रकाशन तारखेपासन ११ दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर सादर करावी. १६ दिवसानंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणा नाही आणि असे समजले जाईल की वरील फ्लॅटचे हक्क स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य आहे आणि नंतर माझा अशील कोणत्याही इच्छुक खरेदीदार यांच्या नावाक सदर मालमत्तेची विक्री/हस्तांतरणाची प्रकिया पूर्ण

दिनांक: ०५/११/२०२४ आर.एल. मिश्रा वकील उच्च न्यायालय, मुंबई कार्यालय क्र. २३, पहिला मजला, सनशाइन हाईटस्, रेल्वे स्टेशनजवळ, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा-पालघर-४०१२०९.

करतील

#### जाहीर सूचना

मयत सदस्या **श्रीमती सुगराबाल चुनारा,** ज्यांचे २६.०३.२०१५ रोजी निधन झाले, यांचे कायदेशी गरसदारांपैकी एक असलेले **श्री. सादीकअर्ल** अ कोहौसोलि., शेरली रंजन रोड, वांद्रे (प.), मुंबई-४०००५० यांच्या वतीने दावा/आक्षेप मागविण्यात येत आहेत. मयताच्या पश्चात मुलगा व ३ मुली कायदेशीर वारसदार आहेत. त्या फ्लॅट क्र.६० च्य होत्या आणि त्यांच्या नावे शेअर क्र.१६९

१६५ होते. .... दावा/आक्षेप काही असल्यास योग्य दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात श्री. आर.बी. खानोलकर, प्लॉट क्र.०९, सावली, रोड क्र.०३, अभिनव नगर, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६ येथील त्यांच्य कार्यालयात **१५ दिवसात** सादर करावेत. अन्यथ आवश्यक कारवाई केली जाईल आणि पुढे दावा/ आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाही.

सही / वकील आर.बी. खानोलकर 9373779287 दिनांक:0५.११.२०२४

#### PUBLIC NOTICE

My client Mrs. Jayashree Mallikarjun Patil, owner of Flat No. 701, Gaurav Residency A Wing CHS LTD., Beverly Park, Kankia Mira Road, Thane – 401 107. has lost / misplaced her Original Share Certificate ssued by the society "Gaurav Residency "A" WING CHS LTD", Beverly Park, Kankia Mira Road, Thane 401107

My client has lodged lost complaint for the same with concern police station vide lost report no.: 356433 dated 04/11/2024.

If any person claiming an interest in the said fla property and document as referred by way of sale, gift, ease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, rust, possession, easement, attachment or otherwise nowsoever are hereby required to make the same known to the undersigned within 7 days from the date hereof, failing which without any reference to such claim and the same, if any, shall be considered as

Date: 05/11/2024 (Advocate High Court) Shop No.68, Mahesh Nagar Building No.6, Station Road, Bhayander West Thane – 401 101

#### PUBLIC NOTICE

Notice is given to public at large that according to our following members whose details With names, flat no etc are given below that they have either lost/ not traceable and or not issued, respective share certificates mentioned against their name hence. We intend to cancel all he below given share certificates. The notice is hereby given to invite any objection, if any for the same in writing with supporting documents, / evidence to be given to us within 15 days from the date of publication of this notice failing which the said share certificates would be cancelled by holding that there is no objection for the same and the society would be free to take further steps in respect there of

Sr. No	Flat No.	Member's Name	Share certi.No	Date of	Shares
1	2	Smt. Beena Pravin vora	2	15-06-2008	146 - 150
2	4	Mr. Kulbhushan N. Sable & Mr. Nabhiraj N. Sable	4	15-06-2008	16 - 20
3	102	Mr. Kulbhushan N. Sable	20	16-06-2012	100-105
4	103	Mr. Nabhiraj N. Sable	21	16-06-2012	106-110
5	203	Mrs. Varsha H. Shiyad & Mr. Hirachand K. Shiyad	7	15-06-2012	131-135
Date :- 21-10-2024			Olemen		sd/- reatary, Of
Place : Mumbai			Shree	Hon, Sec Govardhan Na	

Hon, Secreatary, Of Shree Govardhan Nagar CHSL (Reg. No. BOM/HSG/2478 of 1970) Mulund West, Mumbai-400080

#### PUBLIC NOTICE

Notice is given to public at large that according to our following members whose details With names, flat no etc are given below that they have either lost/ not traceable and or not issued, respective share certificate: mentioned against their name hence. We intend to cancel all he below given share certificates. The notice is hereby given to invite an objection, if any for the same in writing with supporting documents. evidence to be given to us within 15 days from the date of publication of this notice failing which the said share certificates would be cancelled by holding that there is no objection for the same and the society would be free to take further steps in respect there of

Sr. No	Flat No.	Member's Name	Share certi.No	Date of	Shares
1	603	Name blank	23	15-06-2012	211-215
2	604	Name blank	24	15-06-2012	216-220
3	703	Name blank	27	15-06-2012	231-235
4	704	Name blank	28	15-06-2012	236-240
5	803	Name blank	31	15-06-2012	251-255
6	804	Name blank	32	15-06-2012	256-260
7	903	Name blank	35	15-06-2012	271-275
8	904	Name blank	36	15-06-2012	276-280
9		<ol><li>totally blank counterfoils, original not available</li></ol>			

Date :- 21-10-2024

Shree Govardhan Nagar CHSI (Reg. No. BOM/HSG/2478 of 1970) Mulund West, Mumbai-400080

#### सार्वजनिक सूचना

माझे अशील **श्री. वैभव वसंत मलुष्टे** यांच्या वतीने याद्वारे सूचना दिली जात आहे. वैभव वसंत मलुष्टे हे निवासी फ्लॅट क्रमांक ए-२००२, २०वा मजला, इमारत क्रमांक -ए, प्रिती पार्क, मौजे ओवळे, तालुका व जिल्हा - ठाणे, ठाणे-पश्चिम्, महाराष्ट्र - ४००६१५ चे मालुक आहेत. असे प्रस्तुत केले जाते की माझे अशिल **श्री. वैभव वसंत मलुष्टे आणि स्वर्गीय श्री. वसंत शंकर मलुष्टे** दोघेही निवासी फ्लॅट क्रमांक ए-२००२, २०वा मेजला, इमारत क्रमांक -ए, प्रिती पार्क, मौजे ओवळे, तालुका व जिल्हा – ठाणे, ठाणे-पश्चिम, महाराष्ट्र – ४००६१५ चे संयुक्त मालक आहेत. **कै. वसँत शंकर मलुष्टे** च्या मृत्यूनंतर यांचे कायदेशीर वारिस त्यांच्या प् सौ. वैशाली वसंत मृतुष्टे आणि त्यांचे दोन् पुत्र श्री. वैभव वसंत मृतुष्टे आणि श्री. विनित **वसंत मलुष्टे** आहेत. **के. वसंत शंकर मलुष्टे** ह्यांच्या ५०% हिस्स्याचे कायदेशीर (समभागांमध्ये) वर नमूद कैलेल्या फ्लॅटचे कायदेशीर वार्रेंस आहेत.

माझे अशिल श्री. वैभव वसंत मलुष्टे , वर नमूद केल्याप्रमाणे त्याच्या आणि इतर दोन कायदेशी<sup>.</sup> गरसांच्या नावावरील शेअर सर्टिफिकेटच्या हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडे जात आहे. वरील नमुद केलेल्या कायदेशीर वारसांच्या नावावर शेअर सर्टिफिकेटचे वरील सांगितलेल्य हस्तांतरणासंदर्भात कोणताही दावा किंवा अधिकार असलेली कोणतीही व्यक्ती. वारसा. वाटा विक्री, गहाण, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, परवाना, भेट किंवा ताबा या मार्गाने उपरोक्त फ्लॅट किंवा या नोटि सच्या प्रकाशनाच्या तारखेपांसून १५ दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तील त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या/त्यांच्या अशा दाव्योची माहिती देणे आवश्यक असले तरी, सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह, अयशस्वी झाल्यास, आम्ही हे पत्र जारी करु. कोणताही दावा/शीर्षक प्रमाणपत्र नाही आणि मार्च अभिल अंभा दाव्यांचा संदर्भ न घेता. जर अभा व्यक्तींपैकी कोणतीही व्यक्ती माफ केली जाईल आणि आमच्या अशिलांवर काहीही बंधनकारक नसेल.

**ॲड. महेंद्र एस. साठे** (B. COM, LLB., P.G.D.B.A.) ऑफिस पत्ता :- दुकान क्र. १, न्यू वैभव सीएचएस समोर, शिवसेना सूर्या कार्यालय, जोशी वाडा, चरई ठाणे (प) - ४००६०१ ँईमेल - <u>adv.mahendra3sathe@gmail.com</u> मोबाईल

क्रमांक : ८१६९६९९४४९/८८७९६१८०७० ठिकाण : ठाणे दिनांक : ०४/११/२०२४

सीआयएन: L65910MH1993PLC302405

**नोंदणीकृत कार्यालय :** ३ रा मजला, ए - ५१४, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, एमआयडीसी, महापे, नवी मुंबई - ४०० ७०१ ई-मेल : contactus@qgofinance.com / वेबसाइट : www.qgofinance.com / दूर. क्र. : +९१-२२-४९७६२७९५

सेबी (एलओडीआर) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ४७ (१) (बी)

दि. ३०.०९.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित स्थायी वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

तपशील ।लनातून एकूण उत्पन्न (परिचालन व अन्य उत्पन्नातून ल) ।वधीकरिता निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक व/वा मान्य बाबीपूर्व)	तिमाहीअखेर (०१.०७.२०२४ ते ३०.०९.२०२४) (अलेखापरीक्षित) ४१७.२१	वर्ष ते दिनांक आकडेवारी (०१.०४.२०२४ ते ३०.०९.२०२४) (अलेखापरीक्षित) ८३०.८३	३१.०३.२०२४ रोजी संपलेले गत वर्ष (लेखापरीक्षित) १४०९.४९	गत वर्षातील अनुषंगिक तिमाहीअखेर (०१.०७.२०२३ ते ३०.०९.२०२३) (अलेखापरीक्षित)
ल) विधीकरिता निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक व/वा		٤٥.٥٤٥	१४०९.४९	3VE 36
	१०४.८३			204.27
		२२३.८	३३६.५८	८०.२७
र्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक व/वा मान्य बाबीपश्चात)	१०४.८३	२२३.८	३३६.५८	८०.२७
रचात कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक व/ स्सामान्य बाबीपरचात)	७६.१६	१६३.५२	२६५.३९	५८.२८
ावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न नावधीकरिता (करपश्चात) नफा  व अन्य  सर्वसम क उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	७६.१६	१६३.५२	२६५.३९	५८.२८
ग भांडवल ६९५.२८	६९५.२८	६९५.२८	६९५.२८	
व (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता) गत वर्षाच्या परीक्षित ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार	-	-	८४८.८१	-
न प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु. १०/-)				
iंडित व खंडित परिचालनाकरिता)				
्त	१.१०	२.३५	३.८२	۷۵.۰
ोकृत	१.१०	7.34	3.८२	۷۵.0
7 7 7 7	चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक व/ सामान्य बाबीपरचात) वधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न ॥वधीकरिता (करपरचात) नफा च अन्य सर्वसम ऽउत्पन्न (करपरचात) यांचा समावेश) ग भांडवल ६९५.२८ ( (पुनर्मूत्यांकन राखीव वगळता) गत वर्षाच्या सर्विक्षत ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार । प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु. १०/–) डित व खंडित परिचालनाकरिता)	चात कालावधीकिरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक व/ सामान्य बाबीपश्चात) वधीकिरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न ७६.१६ गावधीकिरिता (करपश्चात) नफा व अन्य सर्वसम उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश) ग भांडबल ६१५.२८ ६१५.२८ ६१५.२८ १५.२८ १५.२८ १५.२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १५.४२८ १४.४४ १४ १४.४४ १४ १४ १४.४४ १४ १४.४४ १४.४४ १४.४४ १४.४४ १४ १४ १४ १४	चात कालावधीकरिता निव्बळ नफा (अपवादात्मक व/ ७६.१६ १६३.५२ सामान्य बाबीपरचात) वधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न ।वधीकरिता (करपरचात) नफा व अन्य सर्वसम उत्पन्न (करपरचात) यांचा समावेश) ग भंडवल ६९५.२८ ६९५.२८ ६९५.२८ ६९५.२८ । (पुनर्मृत्यांकन राखीव वगळता) गत वर्षांच्या सर्विक्षत ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार । प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु. १०/-) डित व खंडित परिचालनाकरिता)	चात कालावधीकिरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक व/ ७६.१६ १६३.५२ २६५.३९ सामान्य बाबीपश्चात) वधीकिरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न ७६.१६ १६३.५२ २६५.३९ ।वधीकिरिता (क्रप्पश्चात) वर्षाच व अन्य सर्वसम उत्रत्म ७६.१६ १६३.५२ २६५.३९ ।वधीकिरिता (क्रप्पश्चात) यांचा समावेश) ग भांडबल ६९५.२८ ६९५.२८ ६९५.२८ ६९५.२८ ६९५.२८ (पुनर्मृत्याक्म राखीव वगळता) गत वर्षाच्या - ८४८.८९ ।रिक्षित ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार । प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु. १०/–) डित व खंडित परिचालनाकिरिता)

बरील वित्तीय अहवाल हा कंपन्या कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद १३३ अंतर्गत विहित कंपन्या भारतीय लेखा मानके (आयएनडी एएस् सहवाचन कंपन्या (भारतीय लेखा मानके) नियम, २०१५ चे नियम ३ व कंपन्या (आयएएस) सुधारणा नियम, २०१६ व अन्य मान्यताप्राप लेखा निकष व धोरणे स्वीकृत असल्यानुसार, यांच्या अनुषंगाने तयार करण्यात आला आहे.

वरील वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले होते व संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. ०४.११.२०२४ रोजी आयोजित सभेत त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे.

कंपनी वित्तपुरवठा व गुंतवणूक क्षेत्रात कार्यरत आहे जो कंपन्या (लेखा मानके) नियम, २०१५ अंतर्गत अधिसूचित आयएनडी एएस - १०८ कार्यचलनात्मक विभागा अंतर्गत एकल व्यावसायिक विभाग आहे.

कंपनीने दि. ३०.०९.२०२४ रोजी संपलेल्या कालावधीदरम्यान कोणतेही कर्ज संपादित वा हस्तारित केले नाही. त्यानुसार, आरबीआय परिपत्रव आरबीआय/डीओआर/२०२१-२२/८६/डीओआर.एसटीआर.आरईसी.५१/२१.०४.०४८/२०२१-२२, दि. २४.०९.२०२१ नुसार केलेल्या घोषणा विचारार्थ लागू नाहीत. तिमाहीदरम्यान कंपनीने प्रति डिबेंचर रु. १,००,००० वितरण मूल्यावर २०० अपरिवर्तनीय डिबेंचर्स वाटप केले आहेत. पुनरावलोकनांतर्ग

तिमाहीमधील वापराची वास्तविक रक्कम रु. २,००,००,००० इतकी आहे. दि. ३०.०९.२०२४ पर्यंत बुक केलेली एकूण कर्जे रु. ९७,३७,४९,७४०.०० मूल्याची आहेत. दि. ३०.०९.२०२४ रोजीनुसार एकूण थिकत

अपरिवर्तनीय डिबेंचर मूल्य रू. ८४,४०,००,०००.०० इतके आहे गत कालावधीकरिताची आकडेवारी विद्यमान आकडेवारीशी तुलनायोग्य करण्यासाठी आवश्यकतेनुसार पुनर्गठित/पुन:वर्गवारित करण्यार

आलेली आहे. क्यूजीओ फायनान्स लिमिटेड करिता

ठिकाण : नवी मुंबई डीआयएन : ००१६६५०८

#### PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given that Late SHRI. BRAHMADEO SABHAJIT YADAV was joint owner with his wife Smt. Shakuntala B. Yaday of Flat No 1206, 12th Floor, Building No.4, Orchid Ozone Building, W.E. Highway, Near Check Naka, Mira Road (East), Thane. The said deceased has died or 11/05/2021 leaving behind him his only three lega heirs as his widow Smt. Shakuntala B. Yadav & two sons Amit B. Yadav & Sumit B. Yadav. After death of said deceased **Mr. Sumit B. Yadav** is only daimin of 50% Shares of deceased in said Flat and other heirs are giving their no objection in his favour and they will executing Release Deed in his favour.

All persons, heirs if any, institution and authorities etc are if having any right, title, interest, claim or demand in or upon said flats or any other legal heirs or at al are called upon to file claim in writing to society or to me within one week from this publication, failing which any rights, interest, claim or demand if any shall no be considered or to have been waived and or given up and it is to be understood that there is no claim a all for the same.

all for the same. H.R. SHARMA
Date: 05/11/2024 (Advocate High Court) Add: 101 Radha Madhay Chs Ltd Ideal Par Bhayandar (East), Tal & Dist. Thane 401105

#### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client Mr Samir Ahmed Kanjarandy, has cancelled, revoked and terminated the Special Power of Attorney dated 28/11/2023, granted to his brother Mr. Nasir Ahmed Kanjarandy in respect of his 20% Undivided share in Flat bearing No. 06 addressiving 696 Sq. Et. (Carpot) No. 06, admeasuring 686 Sq. Ft. (Carpet Area, in Queen of Suburbs C.H.S. Ltd. situate at Plot No. 538, 17th Road, Kha West). Mumbai - 400 052.

(West), Murribar 400 052.

All Public at large are hereby cautioned not to deal with the said Nasir Ahmed Kanjarandy, in respect of our Client's 20% Undivided share in the said Flat No. 6, as ur Client has cancelled, revoked and erminated the said Special POA date 8th November, 2023. Please note that anybody deals with the said Attorney of our Client in any manner, with regard to he said Flat, he/she alone shall be liable

For SK Legal (Advocate)

Place: Mumbai Date: 05/11/2024

#### जाहीर सूचना

थे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्रीमती अर्मेलि** ॲन्थोनी फर्नांडिस यांना फ्लॅट क्र. १०१ (४६९), १ला मजला ो जयालक्ष्मी कोहौसोलि., इमारत क्र.१४, सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ ही जागा श्री. महेश भास्कर वेटेकर, श्रीमर्त अनिता अनिरुद्ध गांधी व श्री. विनायक भास्कर वेटेकर यांच्याकङ्क खरेदी करण्याची इच्छा आहे आणि त्यांनी सदर फ्लॅटचे मालक असल्याचा दावा केला आहे. येथे सुचित करण्यात येत आहे की **थी. भास्कर दिगंबर वेटेकर** हे सदर फ्लॅटचे मुळ मालक होते आणि त्यांचे 0३.0४.२0२२ रोजी निधन झाले आणि आता श्री. महेश भास्कर वेटेकर, श्रीमती अनिता अनिरुद्ध गांधी व श्री. विनायव जरण त्यांची आई आणि **श्री. भास्कर दिगंबर वेटेकर** यांची पत्नी

भास्कर दिगंबर वेटेकर यांचे फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, द क्ष्मी कोहौसोलि., इमारत क्र.१४, सुभाष नगर, चेंबूर मुंबई-४०००७१ या जागेवर किंवा भागावर वारसाहक, न्यास परिरक्षा, परवाना, कायदेशीर हक्क, ताबा, बक्षीस, भाडेपड्डा किंचा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा लेखी वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील **श्री. राहल जी. पांडे**, विश्रांती कोहौसोलि., सुभाष नगर, चेंब्र, मुंबई-४०००७१ यांच्याकडे सदर सूचना प्रकाशनापासून **७ दिवसांत** लेखी कळवावे न्यथा त्यांचे दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत, असे समजल जाईल आणि व्यवहाराची प्रक्रिया माझे अशील पुर्ण करतील.

दिनांक: 0५.११.२०२४ सही/ राहुल जी. पांडे (वकील उच्च न्यायालय) ाएएच/१६२९/२०००

जाहीर सुचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सुचित् करण्यात् येत आहे की श्री. परभभाई माकनभाई पटेल उर्फ श्री. प्रभभा माकनभाई पटेल यांच्याकंडे खोली क्र. ५८८ टागोर नगर तपोवन सह. गृह. संस्था. मर्या. , इ. क्र. १९, टागोर नगर, विक्रोळी– पूर्व, मुंबई–४०० ०८३ (सदर खोली) याचे अधिकार आहेत आणि हे टागो नगर तपोवन सह. गृह. संस्था. मर्या. (नोंदर्ण क्र. बी. ओ. एम. /एच. एस. सी. –७८९१ दि. ३१/०७/१९८२) या संस्थेचे अधिकृत सुभासद आणि भागधारक आहेत. या संस्थेने वितरित केलेल्य भाग प्रमाणपत्र क्र. ०४ नुसार भाग क्रमांक १६ ते २० (दोन्ही मिळून) एकूण ०५ प्रत्येकी रु. ५० किमतीच्या भागांचे भागधारक आहेत.

सदर श्री. परभभाई माकनभाई पटेल उर्फ श्री प्रभुभाई माकनभाई पटेल यांचे ३०/०७/२०२२ रोर्ज निधन झाले असून यांच्या पश्चात यांच्या पत्नी श्रीम कांचनबेन प्रभुभाई पटेल, विवाहित मुली सौ. पुष्पाबेन विनोदभाई पटेल व सौ. प्रभा अश्विनभा पटेल आणि मुले श्री. हसमुख प्रभुभाई पटेल व श्री. प्रवीण प्रभुभाई पटेल फक्त हेच यांचे

कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. वर नमूद व्यक्तींच्या व्यतिरिक्त जर कोणा अ व्यक्तीस सदर सदनिकेबाबत विक्री, बक्षीस, मालर्क हक्क, अधिभार, वारसाहक्क, ताबा, वहिवाट किंव लाभार्थी अधिकार किंवा हित असल्यास त्यांर्न लेखी स्वरूपात आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसा खालील स्वाक्ष्रीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशः पासन १५ दिवसांच्या आत कळवावे. अन्यथ णालाही कोणताही दावा नाही आणि असल्यार सर्व इच्छा व उद्देशांकरिता ते त्याग केले आहे. असे समजले जाईल.

टागोर न्गर तपोवन् सूह. गृहू. संस्था. मर्या इ. क्र. १९, टागोर नगर, विक्रोळी – पूर्व, मुंबई – ४०००८३ दिनांक - ०५/११/२०२४. ठिकाण - मुंबई.

### जाहीर सूचना

येथे सुचना देण्यात येत आहे की, **फ्लॅट क्र.ई/३०**१ क्षेत्रफळ ६१६ चौ.्फु. बिल्टअप क्षेत्र तत्सम चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र. ३रा मजला. सार्ड सेजल म्हण ज्ञात इमारत, **साई सेजल ई बिल्डिंग को–ऑपरेटि**क हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणन जात सोसायटी कॅबिन क्रॉस रोड, भाईंदर पुर्व, ठाणे-४०११०५, जमी जना मर्व्हे क १२१ नवीन मर्व्हे क १०६ हिस्सा क १० महसूल गाव खारी, तालुका ठाणे, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मर्यादेत आणि नोंदणी जिल्हा व उप-नोंदणी जिल्हा ठाणेच्या मर्यादेत असलेली जागा श्रीमती उज्वला नामदेव तेरसे यांच्या नावे आहे आणि श्री. महेश त्रिकमजी चौधरी यांना सदर फ्लॅट क्र.ई/ ३०१ ही जागा खरेदी करण्याची इच्छा आहे. **मे. धिवन बिल्डर्स**, बिल्डर्स, एक भाग आणि **श्री** गौतम कांतिभाई जोशी व श्रीमती मधुबेन कांतिभाई **जोशी**, खरेदीदार, अन्य भाग यांच्या दरम्यान झालेल दिनांक ०६.०५.१९९८ रोजीच्या विकी करारनामानस

सदर फलॅट क्र.ई/३०१ ही जागा त्यातील नियम व .. अटीनुसार विक्री करण्यात आली आणि सदर करारनाम हरवला आहे. श्री. गौतम कांतिभाई जोशी व श्रीमती मधबेन कांतिभाई जोशी, हस्तांतरकर्ते/विक्रेते, एक आणि श्रीमती उज्वला नामदेव तेरसे व श्री. नितीन **नामदेव तेरसे,** हस्तांतरीती/खरेदीदार, द्वितीय भाग यांच्या द्रम्यान मुद्रांकीत असलेले दिनांक १५.०५.२००२

रोजीच्या विक्री करारनामा अंतर्गत सदर **फ्लॅट क्र.ई**,

३०१ ही जागा त्यातील नियम व अटीनुसार विक्री करण्या आली होती आणि सदर करारनामा हरवला आहे. तदनंतर **श्री. नितीन नामदेव तेरसे.** दाता. एक भा गोणि **श्रीमती उज्वला नामदेव तेरसे,** प्राप्तकर्त्या, अन्य भाग यांच्या दरम्यान दिनांक १०.१२.२०२० रोजीचे नोंदणी क्र.टीएनएन–४–८९६३–२०२० धारक नोंदणीकृत र मुद्रांकीत असलेले दिनांक १०.१२.२०२० रोजीच्य बक्षीस खरेदीखता मार्फत सदर **फ्लॅट क्र.ई/३०१** ही जागा त्यांना बक्षीस म्हणून देण्यात आली होती आणि त्या सदर फ्लॅटच्या १००% एकमेव मालक झाल्या. सदर सचनेचा उद्देश आहे की, दिनांक ०६.०५.१९९० रोजीचे मुळ विक्री करारनामा आणि दिनांक १५.०५.२००३ रोजीचे मळ विक्री करारनामा सापडल्यास किंवा श्री महेश त्रिकमजी चौधरी यांच्या नावे फ्लॅट क्र.ई/३०१ ही जागा हस्तांतरणास कोणासही आक्षेप किंवा दाव ........ असल्यास त्यांनी आमच्याकडे सदर सूचना प्रकाशन

किंवा आक्षेप विचारात घेतला जाणार नाही. प्रदिप शक्ला ॲण्ड कं.करित देनांकः ०५.११.२०२४ (वकील उच्च न्यायालय) ३०२/ए, डी८, योगी प्रभात सोसायटी, विपुल ड्राय फ़ुर्व स्टोरच्या पुढे, योगी नगर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-

तारखेपासून **१४ दिवसात** लेखी कळवावे. तद्नंतर दावा

#### **PUBLIC NOTICE**

Public Notice is hereby given that Mrs. Shamim Sorathia member (deceased) in Respect of <u>Flat</u> No.102 of <u>Shagufta Manor CHS Ltd.</u> having address at 64, Chapel Road, Bandra (West), Mumbai- 400050 holding Share Certificate No.06 with bearing No.26 to 30 dated 01st April 2012. Mrs. Shamim Sorathia has passed away on 18th October 2024. Society has received application from her daughter Mrs. Sherbanu Khozema Khet and her son **Mr. Yasser Zubair Sorathia** to transfer Share of the said **Mrs. Shamim Sorathia** in the said Flat No.102 to his name. Society hereby invites any nerson / Banks/ Financial Institution or any Gov possession of the above said Flat in any manne including by way of Agreement (oral or written), undertaking, arrangement, sale, transfer, exchange, conveyance, assignment, charge, mortgage, lien, gift, trust, lease, monthly tenancy leave & license, easement, right of prescription, an adverse right, title, interest or claim of any nature dispute, suit, decree order restrictive covenants order of injunction, attachment, acquisition requisition, or otherwise is hereby called upon and required to make the same known to the Society during the office hours within **14 days** from the date of publication hereof either by hand delivery against proper written acknowledgment of the undersigned or by Registered Post A.D. only at above address, failing which any such claim shall bedeemed to be waived and / or abandoned and the transfer will be completed by the Society, as per the bye laws of the

Shagufta Manor CHS Ltd Date: 05-11-2024 / Place : Mumbai

This is to inform the Public at large that client MR. SODENDRA ANGAPPA VADARI, is intending to transfer the ights/Shares of a Flat premises situate at Flat No. 409, on 4th Floor, D-Wing Golden Plaza SRA CHS LTD, Nehr Nagar, Kurla East, Mumbai-400024, the said flat area is 225 Sq.Ft Carpet, bearin distinctive No. from 226 to 230, under Share Certificate No. 46 which is standir RANGAMMABAI ANGAPPA VADAR who passed away on Dated **30/10/2024** a Mumbai leaving behind my client as hi

only son/legal heirs to claim her estate. Any person, company firm, having any claim over the said Flat premises shall ntimate to the under signed their objections (in writing), if any within 14 days rom publication of this notice, failing whic if any objection/s is not received within the said time period then the said objection shall be treated as waived and not take SODENDRA ANGAPPA VADARI shall be entitled to obtain the rights/Shares of the said Flat premises in his name and the ociety will have full rights to transfer the SODENDRA ANGAPPA VADARI in their

SA/- SHISHIR SINGE Advocate High Cour D-12/7, Shanti Vihar, Nr. Railway Station Behind Hardik Palace Hote Mira Road East, Thane 401107 Mobile No. 8767199176

Date: 05/11/2024

#### जाहीर सूचना

र्विसामान्य जनतेस येथे सुचित करण्यात येत आहे की. स्वर्गीय श्रीमती कांताबेन चंदलाल परमा या फ्लॅट क्र.१००३, साई पार्वती निवास (एस.आर.ए.) को.हौ.सो.लि., इमारत क्र.०८ एन.एस. फडके मार्ग, साईवाडी, अंधेरी पूर्व मुंबई-४०००६९, महाराष्ट्र या जागेच्या मुळ प्राप्तकर्त्या /मालक होत्या आणि **कांताबे**न चंदलाल परमार यांचे ०१ जानेवारी, २००२ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात त्यांचा एकलत एक मुलगा **श्री. विजय चंदलाल परमार** आहेत.

माझे अशील **श्री. विजय चंदुलाल परमार**ं मयत सदस्याचे कायदेशीर वारसदार आहेत. ज कोणा व्यक्तीस. कायदेशीर वारसदारास सदर फ्लॅंट जागेबाबत काही आक्षेप, दावा, अधिभार असल्यास ऱ्यांनी योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपा खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसात** कळवावे. तद्नंतर सद सचनेचा कालावधी समाप्त झाल्यावर कोणतार्ह दावा विचारात घेतला जाणार नाही. सोसायटीकडन माझे अशील **श्री. विजय चंदलाल परमार** यांच्य नावे फ्लॅट/शेअर्स हस्तांतर केले जातील.

दिनांक: ०५ नोव्हेंबर, २०२४ अंद संतीप दी परत ४१४, वीर हनुमान कोहौसोलि पारसिवाडा, सहार रोड,

#### PUBLIC NOTICE

This is to inform to all concerned that MR. BABURAO MANAJI HEMADE vas the sole owner of **Flat No. D/302 on** Floor in the building known as "MADHUVIHAR CO-OP. "HSG. SOC LTD." situated at M. G. Cross Road No , Behind Patel Nagar, Kandivali (West 400067 Whereby MR BABURAO MANAJI HEMADE died on 23rd November, 2020 prior to his deat vide an Deed of Gift dated 22<sup>nd</sup> day of **January, 2019** which was ɗul<sub>.</sub> egistered under serial No. BRL 5 – 1079 2019 dated 24/01/2019 he has gifted all his rights, title & interest in respect of the said Flat in favour of his Grand-Sor GAURANG BHUPENDRA HEMADE.

Notice is hereby given to all the concerned to lodge their claim if any by way of pending litigation, lease, license lien, inheritance, share, sale exchange mortgage, gift, attachment, agreement possession, title, hypothecation surrender of rights, encumbrances or b virtue of any testamentary or non testamentary document/s or by virtue of succession, adoption, any suit, dispute decree, order, injunction, restriction covenants, statutory order notice/award, notification howsoever of otherwise or any interest on the said Flat mentioned above within 7 (Seven) days n writing to MR. KARAN P. GANDHI at Office No. 102 on 1<sup>st</sup> Floor, "Ashiana Shantilal Mody Road Kandivali (West), Mumbai - 400 067 from the publication of this notice failing vhich it shall be presumed that no adverse title, claim or demand of any nature whatsoever exists in respect of the above said Flat and the claims if any shall be deemed to have waived and/o abandoned,

#### SCHEDULE OF THE PROPERTY

HEREIN ABOVE REFERRED TO Flat No. D/302 on 3<sup>rd</sup> Floo admeasuring 450 sq. ft. Carpet area in the Building known as "MADHUVIHAR CO-OP. HSG. SOC. LTD." situated at M. G. Cross Road No. 4, Behind Patel Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 together with 5 (Five) fully paid up shares of Rs.50/- each bearing Serial Nos. 576 to 580 (Both Inclusive) covered under the Share Certificate No. 116 and constructed on all that piece or parcel of land or ground situate, lying and being at C.T.S. No. 1068/1 of Village : Kandivali, Taluka : Borivali ir Registration Sub-District of the District Mumbai City and Suburban

District Date: 05.11.2024

(KARAN P. GANDHI) Advocate High Court NOTICE
VOLTAS LTD Registered Office: Voltas House
A, Dr. Babasaheb Ambedkar Road,
Chinchpokil, Mumbai, Maharashtra-400033
NOTICE is hereby given that the certificate[s] for
the under mentioned securities of the Company
has/have been lost/misplaced and the holder[s] of
the said securities / applicant[s] has/have applied
to the Company to issue duplicate certificate[s].
Any person who has a claim in respect of the said
securities s hould lodge such claim with the curities should lodge such claim with the ompany - Voltas Ltd at its Registered Office oltas House A, Dr. Babasaheb Ambedkar Road hinchpokli, Mumbai, Maharashtra- 400033 vithin 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate[s

l						
	and Jt.`´ holder	Kind of Securities and face value Securities	& No. of	Certificate No. & Distinctive No.		
	Late Jitendra Nath Gupta jointly with Late. Saroj Gupta	Equity shares & Face Value Rs. 1/- each	VOX012 8523 & No. of Securitie 450	31229 & 7747311- 7747760		
	NAME OF APPLICANT					

**ABHA GOYAL** 

Place : MUMBAI Date: 05-11-2024 **PUBLIC NOTICE** 

NOTICE is hereby given that Flat bearing

#### No. 207. 'C' Wing of The Kurla Dwarkapuri Co-Operative Housing PUBLIC NOTICE

Society Ltd. L.B.S. Marg, Kurla (W) Mumbai 400070 was in the joint names of Mr. Nooruddin Taherally Sadikot and Dr. Akil Taherally Sadikot each having 50% share in the said flat. Dr. Aki Taherally Sadikot expired on 8th lovember 2021, leaving as his Legal neirs (1) his wife Mrs. Rashida Aki adikot, (2) his brother Nooruddir Taherally Sadikot and (3) his four sisters viz. (a) Miss Fatema Taherally Sadiko (b) Mrs. Shaheda Fakhruddin Sadikot (c) Mrs. Nargis Hakimuddin Hussain and (d) Miss Ruxana Taherally Sadikot. Among the above legal heirs his wife and four sisters namely (1) Mrs Rashida Akil Sadikot. (2) Miss Fatema Taherally Sadikot (3) Mrs. Shaheda Fakhruddin Sadikot, (4) Mrs. Nargis lakimuddin Hussainy and (5) Miss Ruxana Taherally Sadikot have released/transferred thei entailment/share of 37.50% out of the 50% share of deceased Dr. Akil aherally Sadikot in the said flat bearing No. 207, 'C' Wing of Kurla Dwarkapur Co-Operative Housing Society Ltd

> Taherally Sadikot. Any person having any right, title nterest, claim, or demand in respect of he said Flat, is hereby required make the same known in writing along with the documentary proof thereof to the undersigned Secretory of The Kurla Dwarkapuri Co-Operative Housing Society Ltd. L.B.S. Marg, Kurla (W) Mumbai 400070 within fourteen days from the date publication hereof, failing which the said Society will transfer the said flat in the name of Mr. Nooruddir Taherally Sadikot, the Releasee of the aid Release Deed

L.B.S. Marg, Kurla (W) Mumbai 400070

by the Release Deed dated 10th day of

August 2023 in favour of Mr. Nooruddin

Place: Mumbai

Date: 05/11/2024 The Kurla Dwarkapuri Co-Operative Housing Society Ltd. L.B.S. Marg, Kurla (W) Mumbai 400070

(Mr. Mushtaq Sarang)

#### PUBLIC NOTICE lient Mr. Vivek R Nadar, intends purchase from Mr. NILESH MANHARLAL DAFTARY husband of ate Mrs. NEHA DAFTARY, the Flat bein to. E-4201, 42nd Floor Tower Nam AURIS in Atmosphere O2, Mulund Goregaon Link Road, Mulund West Mumbai- 400080, (said flat). The Said flat was originally in the Joint name of Mr. NILESH MANHARLAL DAFTARY, Mr. DISHANT DAFTARY Mrs. NEHA DAFTARY, Mrs. NEHA DAFTARY who

expired intestate on 07-11-2023 and Mr. NILESH MANHARLAL DAFTARY being the husband have represented to have the lawful possession and right to sell the said The undersigned advocate hereby invites claims or objections from claimant's or objector/s for the transfer of the said right, interest or title in the said flat, within a period f 14 days from the publication of this notice with copies of documentary proofs to suppose claims/objection. If no claims/objection re received within the period prescribed bove, the negotiation will be completed and will be presumed and/or deemed that there re no such claims/objections and if any, the

thereatter.

Place: Mumbai
Date: 05.11.2024

Advocate High Cou
Add: 1606, Balaji Heights, Gaondevi roa
Bhandup west, Mumbai-40007
Mobile: 93211447 ereaftei

me have been waived or abandoned and my

lient will be free to complete the purcha zithout any reference to such claims made

#### जाहीर सूचना

दिवंगत : संभाजी हनमंत साळेकर राहणार वाघ पाडा, अल्ताफ नगर, गणेश चौक, घाटकोपर मंब ४०००८६. यांचे दिनांक १६/०८/२०२४ रोज निधन झाल्यामुळे त्यांच्या पश्चात वारस दाखल मळण्याकामी तहसिलदार कार्यालय कुर्ला मुल् येथे अर्ज केला आहे. दिवंगत : संभाजी हुनुम प्राळेकर यांचे खालीलप्रमाणे ४ वारस आहेत

वारसांची नावे

वय नाते

१	श्रीम.गंगुबाई संभाजी साळेकर	६३	पत्नी
२	श्री.अंकुश संभाजी साळेकर	४४	मुलग
ş	श्री.लहू संभाजी साळेकर	४०	मुलग
γ	श्रीम.रेणुका संभाजी साळेकर	४३	मुलर्ग
	वारस दाखल्या बाबत को		
	त असल्यास संबंधितांनी १५ दिव		
मा. त	हिसलदार कुर्ला मुलुंड यांच्या	काय	र्ािलया
तेखी	स्वरुपात सादर करावी. अन्यथ	ा सद	र बाब

कोणास हरकत नाही असे समजून **श्रीम.गंगुबा**ई संभाजी साळेकर यांच्या नावाने वारस दाँखल ण्यात येईल याची नोंद घ्यावी दिनांक : ०५/११/२०२४

अर्जदार श्रीम.गंगुबाई संभाजी साळेकर

पत्ता - वाघरी पाडाँ, अल्ताफ नगर, गणेश चौक, घाटकोपर मुंबई ४०००८६

#### जाहीर नोटीस सर्व लोकांस या नोटीसीव्दारे कळविण्यात येते की.

सदनिका क. 15, तळमजला, क्षेत्र 595 चौ.फुट (बिल्टअप) बिल्डींग नामे "नायगाव पार्क" बिल्डींग नं. ॥ गाव मौजे नायगाव, ता, वसई, जि, पालघर ही माधुरी मोहन पाटकर, व नेहाँ मोहन पाटकर यांच्या सामाईक मालकीची मिळकत आहे तरी सदर मिळकतीच्या टायटलबाबत कोणाचाही कोणत्याही बक्षीस, भाडेपट्टा. लीज, विक्री, साठेकरार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हरकत किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी खालील पत्यावर ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन 14 दिवसांचे आत पुराव्यासह लेखी हरकत घ्यावी अन्यथा कोणाचा कोणताही हक्क नाही व असल्यास सदरचा हक्क त्यांनी सोडुन दिलेला आहे असे गृहित धरून पुढील व्यवहार केले जातील आणि नंतर आलेल्या हरकतींची दखल घेतली जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी. विसर्ड

ता.वसई

ॲड. तन्मय नेरकर पत्ता - ए विंग 103, पहिला मजला, यशवंत प्राईड, वसई कोर्टासमोर, वसई (प), ता. वसई, जि.पालघर

#### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, १) श्री. सुरेशचंद्र पांड्ये व २) श्रीमती आशा पांड्ये हे फ्लॅट क्र.बी/८०२, गोकुळ गगन कोहौसोलि., ठाक्र गाव, कांदिवली (पर्व), मंबई-४००१०१ या जागेचे संयक्त सदस्य होते आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र.बी/८०२ चे संयुक्त धारक होते. श्रीमती आशा पांड्ये या सह-मालक व सह-सदस्या असून यांचे २१.०५.२०११ रोजी कोणतेही वारसदार नेमता निधन झाले.

मोमायटी याव्टारे मोमायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स द हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडन काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसांत दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार **करण्यास सोसायटी मोकळी असे**ल.

जर काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, . प्रोसायटीच्या उपविधीतील तरतुर्दीनुसार त्यावर प्रोसायटी कार्यवाही करेल.

सोसायटींच्या नोंदणीकत उपविधींची प्रत सोसायटीचे कार्यालय यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी **स.१०.०० ते सायं.५.००** 

**(सोमवार ते शुक्रवार)** पर्यंत उपलब्ध आहेत. सही/-मा. सचिव ठिकाण: मुंबई दिनांक: 0५.११.२०२४

#### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. रामदुला यादव हे फ्लॅट क्र.३०६, विंग क्र.५, स्वप्नपुर्ती एसआरए को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडची स्वप्नपुर्ती म्हणून ज्ञात इमारत क्र.बी-१, इमारत क्र.बी-१, जिवलापाडा, कांदिवली (पर्व), मंबई-४००१०१ या सोसायटीचे सदस्य व मालक होते. सोसायटीचे सदस्य व मालक श्री. रामदलार यादव यांचे ०२.०८.२०२४ रोजी निधन झाले. श्री. रामदुलार यादव यांची पत्नी श्रीमती धरमा देवी यांचेही १०.०५.२००१ रोजी निधन झाले. १) श्री. तेजबहादुर यादव, २) श्री. गुलाब यादव व ३) श्री. फुलचंद यादव हे श्री. रामदुलार यादव यांचे कायदेशीर वारसदार आहेत आणि सदर सोसायटीने भागप्रमाणपत्र १) श्री. तेजबहादुर यादव, २) श्री. गुलाब यादव व ३) श्री. फुलचंद यादव यांच्या नावे हस्तांतर केले. सदर १) श्री. तेजबहादर यादव, २) श्री गलाब यादव व ३) श्री. फलचंद यादव यांना सदर फ्लॅट भावी खरेदीदाराकडे विक्री करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर **फ्लॅट क.३०६. विंग** क्र.५ या जागेबाबत विक्री. बक्षीस. अदलाबदल. तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकीहक, वारसा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार हक व हित असल्यास त्यांनी सदर त्यांचे दावाबाबत दस्तावेज व इतर पुराव्यांच्या प्रतींसह खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे. विहित कालावधीत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जार्रल की, कोणीही दावेदार नाहीत आणि माझे अशील सदर फ्लॅटसह विक्री व्यवहार करण्यास मृत्त

असतील.

#### सही/ वकील स्मिता घाडी

पत्ता: दुकान क्र.७६, ईएमपी७५ फेज ४, एव्हरशॉईन मिलेनियम पॅराडाईज ठाकूर गाव, कांदिवली (पुर्व) मुंबई-४००१०१ दिनांकः ०५.११.२०२४ ठिकाण: मुंबई

#### **PUBLIC NOTICE**

This is to bring to everyone's notice that following the sad demise of my client's father, Late Mr. Rasul Saheblal Shaikh, the below-mentioned schedule property was transferred into my client's name (Mr. Firoj Rasul Shaikh) as a son and sole legal ieir of the deceased, and he has been using, occupying, and possessing it ever since. My client now intends to sell the property more specifically described in the schedule herein below

All those persons having or

claiming any right, title or demand in state or in interest by way of sale, mortgage, transfer exchange, gift, device bequest, trust, share, inheritance or otherwise howsoever into, over or upon the schedule property and/or claim to be in possession of the said schedule property or any part thereof are hereby required to give notice thereof in writing together with the supporting legal documents and particularly of any such right or claim to the undersigned in writing within 14 days from the date of publication hereof, failing which the claim if any, shall be deemed to have been released or waived and in accordance with law my client shall complete the sell transaction without any reference to any such right, title, interest, claim or demand. Claims made without any documentary proof and/or objection if raised directly by publishing in the Newspapers shall not beentertainedor considered as valid No claim/rights will be considered after the notice period.

All the piece and parcel of the property, Flat bearing No. 320, situated at Building No.4, 'B' wing of Chintamani (S.R.A.) Cooperative Housing Society Limited, Chhatrapati Sambhaji Nagar, Swami Nityanand Marg Andheri (East), Mumbai- 400 069 area admeasuring 225 sq. ft carpe area and one fully paid share of Rs. Fifty each bearing distinctive serial number 199 vide Share Certificate No. 199 issued by Chintamani (S.R.A.) Co-operative Housing Society Limited, situated on plot of land bearing CTS No. 12 (pt), 12/1 to 6, 13,13/1 to 7, 14 (pt), 14/1 to 9, 15, 16, 17(pt), 17/1 to 191, 18 (pt), 18/1 to 2, 19, 20(pt), 20/1 to 2, 24 (pt), 24/1 to 5, 27 to 28 (pt), 28/1 to 19, 29 (pt), 29/1 to 14, 30(pt), 30/1 to 45, 31 (pt), 31/1 to 7 33, 34 part, 34/1 to 10 of Villago Vile Parle and within local limits of Mumbai Place:- Mumbai

Schedule of the Property

Date:- 05/11/2024

For Mr. Firoj Rasul Shaikh

Mr. Ganesh Y. Mirashigaonkar Advocate High Court, 3-A/204, Eksar Laxminarayan CHS. Ltd.,

Opp. St. Rocks College, Eksar Road, Borivali (West), Mumbai- 400 103.

मु**ख्य कार्यालय –** ए. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. करिता मुद्रक, प्रकाशक, व्ह**ी.पी. चांदवडकर** यांनी सोमानी प्रिंटींग प्रेस, गाला नं. ३ आणि ४, अमिन इंडस्ट्रीअल इस्टेट, सोनावाला क्रॉस रोड, नं. २, जवाहर नगर फाटक ब्रीज, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई– ४०० ०६३ येथे छापून ए. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. केसर प्लाझा, ५०२ ए/विंग, प्लॉट नं.२३९. आर. डी. पी-६ म्हाडा लेआऊट, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई ४०००६७ येथून प्रसिद्ध केले. दूरध्वनी : ०२२-२०८९१२७६, ०२२-२८६९७६४५/४७, ०९८३३८५२१११ फॅक्स :२८६८२७४४ अंकात प्रसिद्ध झालेल्या बातम्या व लेख याधील व्यक्त झालेल्या मतांशी संपादक, संचालक सहमत असतीलच असे नाही. संपादक - डी. एन. शिंदे, कायदेविषयक सङ्घागार - अँड. भानुदास जगताप आणि एमकेएस लिगल असोसिएट्स, RNI No. MAHAMAR/2001/05426. ई-मेल: mumbai.lakshadeep@gmail.com, lakshadeep@gmail.com./msmedia@rediffmail.com, mumbailakshadeepnews@gmail.com.

रचना सिंगी